……
(miejscowość, data)

……
(imię i nazwisko)

……

……

(adres)

……

(telefon/e-mail)

……

……

……

(nazwa spółdzielni i adres)

Dotyczy: zgłoszenie występowania grzyba / pleśni w mieszkaniu i wniosek o usunięcie przyczyny zawilgocenia

Szanowni Państwo,

niniejszym zgłaszam występowanie **grzyba / pleśni** w mieszkaniu znajdującym się pod adresem: ……, w lokalu nr …… .

Problem dotyczy następujących miejsc w lokalu:

……

……

……

……

Zjawisku towarzyszy widoczna wilgoć, odspajanie tynku oraz nieprzyjemny zapach stęchlizny. Grzyb pojawił się dnia ……, a jego intensywność z czasem narasta.

Podejrzewam, że przyczyną mogą być:

- niesprawna wentylacja,
- mostki termiczne,

- zawilgocenie ścian zewnętrznych,
- nieszczelność instalacji lub elewacji,
- inne usterki w częściach wspólnych budynku.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz obowiązkami spółdzielni w zakresie utrzymania budynku, **wnoszę o:**

1. Przeprowadzenie kontroli technicznej w lokalu.
2. Ustalenie przyczyny powstawania zagrzybienia.
3. Usunięcie źródła zawilgocenia oraz wykonanie niezbędnych napraw.
4. Przywrócenie mieszkania do stanu użytkowego, w tym odgrzybienie i osuszenie ścian.
5. Pisemne poinformowanie mnie o podjętych działaniach i terminach ich realizacji.

W załączeniu przekazuję dokumentację fotograficzną obrazującą skalę problemu.

Proszę o pilną interwencję, gdyż grzyb negatywnie wpływa na zdrowie domowników oraz stan techniczny lokalu.

Z poważaniem,

……

(podpis)